

FORMATO ÚNICO PARA AUTORIZACIÓN DE LICENCIAS DE ANUNCIOS O PENDONES

Folio: _____
Fecha de trámite: _____
Ingresó: _____

Llenado por
módulo

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____
CALLE _____ NÚMERO _____ COLONIA _____
TELÉFONO: _____ Firma: _____
E-MAIL: _____

DATOS DEL APODERADO LEGAL PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

NOMBRE: _____
DOMICILIO: _____
CALLE _____ NUMERO _____ COLONIA _____ MUNICIPIO _____
TELEFONO: _____ FIRMA: _____
CELULAR: _____ E-MAIL _____

ANUNCIO UBICADO EN (SI SON VARIAS UBICACIONES, PONER UN LISTADO ANEXO)

CALLE: _____ NUMERO: _____
LOTE: _____ MANZANA: _____
COLONIA: _____ EXP. CAT.: _____

DATOS DEL ANUNCIO

TIPO:				PROPIO, AJENO O ELECTRONICO	
NO.	VISTAS	LARGO	ANCHO	LEYENDA	TIPO
1					
2					
3					
4					

LINEAMIENTOS QUE SE DEBEN CUMPLIR PARA AUTORIZAR LA INSTALACIÓN DEL ANUNCIO

- EL ANUNCIO SE INSTALARÁ EN EL PREDIO O CONSTRUCCIÓN DEL SOLICITANTE
- EL ANUNCIO DEBERÁ SER INSTALADO POR LO MENOS A 2.50 METROS DE DISTANCIA DE LAS LÍNEAS DE LA CFE.
- NO DEBE INVADIR EL ESPACIO AÉREO DE LOS LOTES COLINDANTES
- POR NINGÚN MOTIVO SE DEBE INVADIR LA VÍA PÚBLICAS.
- LAS DEMÁS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL REGLAMENTO DE ANUNCIOS VIGENTE EN EL MUNICIPIO DE JUAREZ, N. L.
- LAS LICENCIAS SON POR UN AÑO, VENCIDO EL PLAZO, DE NO TRAMITARSE Y APROBARSE SU RENOVACIÓN, EL ANUNCIO SERÁ RETIRADO.
- LA ALTURA MÁXIMA DEL ANUNCIO NO DEBERÁ SER MAYOR 18.00 MTS INCLUYENDO EL ÁREA DE EXPOSICIÓN

Artículo 402. Quienes formulen solicitudes o realicen gestiones en asuntos relativos al desarrollo urbano, lo haran en el ejercicio de sus legítimos derechos y bajo protesta de decir verdad sera a su cargo y responsabilidad la autenticidad, validez, calidad, contenido, cálculos y especificaciones que contengan los estudios, peritajes, memorias, responsivas, planos y demás documentos que presenten ante las autoridades estatales o municipales

Aviso de Privacidad

Los datos personales recabados serán protegidos, Incorporados en el Sistema de Datos correspondiente, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 91. 141 de la Ley de Transparencia y Accesos a la Información Pública del Estado de Nuevo León y demás disposiciones aplicables, así como los artículos 3, fracción II. XXXVII y XXXVIII, 22, 23 y demás relativos de la Ley de Protección en posesión de sujetos obligado del Estado de Nuevo León. Dichos datos se recaban con fundamento en las citadas Leyes y con consentimiento del ciudadano, por lo que únicamente serán utilizados para el proceso a seguir y para fines estadísticos.

Requisitos para el Trámite de Anuncios

- COPIA DE ESCRITURA DE LA PROPIEDAD, PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE, O EN SU CASO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
- CARTA PODER Y COPIA DE ACTA CONSTITUTIVA (EN CASO DE REPRESENTACION).
- DOS FOTOGRAFÍAS DEL ANUNCIOS, UNA DE FRENTE Y OTRA DE PERSEPTIVA PARA LO CUAL CONTARA CON 5 DIAS HABILES DESPUÉS DE INSTALADOS LOS ANUNCIOS PARA LA ENTREGA DE LAS FOTOGRAFÍAS.
- CROQUIS DE UBICACION DE ANUNCIOS RESPECTO AL PREDIO Y A LA CONSTRUCCION, EL CUAL DEBERA DE LLEVAR LA DIRECCION, ENTRE CALLES, NUMERO DE LOTE EY Y DISTANCIA DE LOS PREDIOS COLINDANTES.
- DISEÑO QUE INCLUYA MEDIDAS ALTURA Y LEYENDAS DE LOS ANUNCIOS.
- CARTA RESPONSIVA EN LA CUAL DEBERA INCLUIR NOMBRE, DIRECCION, TELEFONO Y CEDULA PROFESIONAL DEL DIRECTOR RESPONSIBLE DE LA OBRA.
- POLIZA DE SEGURO QUE AMPARE DAÑOS A TERCEROS Y DE RESPONSABILIDAD CIVIL.
- COPIA DE LA IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO Y DEL APODERADO EN SU CASO.
- CONSENTIMIENTO DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE EN DONDE SE INSTALARA EL ANUNCIOS. (EN CASO DE NO SER PROPIETARIO) PRESENTAR LICENCIA DE USO DE SUELO.
- NO TENER ADEUDOS POR CONCEPTOS DE INFRACCIONES, SANCIONES, MULTAS, O REFRENDOS POR CONCEPTOS RELACIONADOS CON SEÑALAMIENTOS O ANUNCIOS EN MALAS CONDICIONES, DETERORADOS O EN SITUACIONES PELIGROSAS.
- NO ENCONTRARSE EN SITUACION DE DESACATO A LA AUTORIDAD POR ASUNTOS DE SEÑALAMIENTOS O ANUNCIOS.

ANUNCIO TIPO A

- SOLICITUD DE TRAMITE PARA ANUNCIOS.
- OFICIO DEPETICION DIRIGIDO A LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARIA.
- COPIA DE IDENTIFICACION OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O PROPIETARIO.
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONA MORAL).
- COPIA DE IDENTIFICACION OFICAIL DEL GESTOR Y TESTIGOS.
- COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA (PARA PERSONA MORAL).
- COPIA DE CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL.

ANUNCIOS TIPO B

- SOLICITUD DE TRÁMITE PARA ANUNCIOS
- OFICIO DE PETICIÓN DIRIGIDO A LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARIA
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O PROPIETARIO
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONAL MORAL)
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL GESTOR Y TESTIGOS
***CARTA PODER, QUE CUMPLA CON EL CÓDIGO CIVIL**
- COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA (PARA PERSONA MORAL)
- COPIA DE CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL
- ESQUEMA ESTRUCTURAL DE DISEÑO Y EL CONTENIDO DEL ANUNCIO

ANUNCIOS TIPO C

- SOLICITUD DE TRÁMITE PARA ANUNCIOS
- OFICIO DE PETICIÓN DIRIGIDO A LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARIA
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O PROPIETARIO
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONAL MORAL)
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL GESTOR Y TESTIGOS
***CARTA PODER, QUE CUMPLA CON EL CÓDIGO CIVIL**
- COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA (PARA PERSONA MORAL)
- COPIA DE CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL
- ESQUEMA ESTRUCTURAL DE DISEÑO Y EL CONTENIDO DEL ANUNCIO

REFRENDO ANUNCIOS

- SOLICITUD DE TRÁMITE PARA ANUNCIOS
- OFICIO DE PETICIÓN DIRIGIDO A LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARIA
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O PROPIETARIO
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONAL MORAL)
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONAL MORAL)
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONAL MORAL)
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL GESTOR Y TESTIGOS
***CARTA PODER, QUE CUMPLA CON EL CÓDIGO CIVIL,**
- COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA (PARA PERSONA MORAL)
- COPIA DE CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL
- ESQUEMA ESTRUCTURAL DE DISEÑO Y EL CONTENIDO DEL ANUNCIO
- ESQUEMA ESTRUCTURAL DE DISEÑO Y EL CONTENIDO DEL ANUNCIO