

**FORMATO ÚNICO PARA AUTORIZACIÓN DE LICENCIAS DE ANUNCIOS O PENDONES**

Folio: \_\_\_\_\_  
Fecha de trámite: \_\_\_\_\_  
Ingresó: \_\_\_\_\_

Llenado por  
módulo

**DATOS DEL SOLICITANTE**

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_ COLONIA \_\_\_\_\_  
TELÉFONO: \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_  
E-MAIL: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL APODERADO LEGAL PARA RECIBIR NOTIFICACIONES**

NOMBRE: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
CALLE \_\_\_\_\_ NUMERO \_\_\_\_\_ COLONIA \_\_\_\_\_ MUNICIPIO \_\_\_\_\_  
TELEFONO: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ E-MAIL \_\_\_\_\_

**ANUNCIO UBICADO EN (SI SON VARIAS UBICACIONES, PONER UN LISTADO ANEXO)**

CALLE: \_\_\_\_\_ NUMERO: \_\_\_\_\_  
LOTE: \_\_\_\_\_ MANZANA: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ EXP. CAT.: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL ANUNCIO**

TIPO:				PROPIO, AJENO O ELECTRONICO	
NO.	VISTAS	LARGO	ANCHO	LEYENDA	TIPO
1					
2					
3					
4					

**LINEAMIENTOS QUE SE DEBEN CUMPLIR PARA AUTORIZAR LA INSTALACIÓN DEL ANUNCIO**

- EL ANUNCIO SE INSTALARÁ EN EL PREDIO O CONSTRUCCIÓN DEL SOLICITANTE
- EL ANUNCIO DEBERÁ SER INSTALADO POR LO MENOS A 2.50 METROS DE DISTANCIA DE LAS LÍNEAS DE LA CFE.
- NO DEBE INVADIR EL ESPACIO AÉREO DE LOS LOTES COLINDANTES
- POR NINGÚN MOTIVO SE DEBE INVADIR LA VÍA PÚBLICAS.
- LAS DEMÁS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL REGLAMENTO DE ANUNCIOS VIGENTE EN EL MUNICIPIO DE JUAREZ, N. L.
- LAS LICENCIAS SON POR UN AÑO, VENCIDO EL PLAZO, DE NO TRAMITARSE Y APROBARSE SU RENOVACIÓN, EL ANUNCIO SERÁ RETIRADO.
- LA ALTURA MÁXIMA DEL ANUNCIO NO DEBERÁ SER MAYOR 18.00 MTS INCLUYENDO EL ÁREA DE EXPOSICIÓN

Artículo 402. Quienes formulen solicitudes o realicen gestiones en asuntos relativos al desarrollo urbano, lo haran en el ejercicio de sus legítimos derechos y bajo protesta de decir verdad sera a su cargo y responsabilidad la autenticidad, validez, calidad, contenido, cálculos y especificaciones que contengan los estudios, peritajes, memorias, responsivas, planos y demás documentos que presenten ante las autoridades estatales o municipales

**Aviso de Privacidad**

Los datos personales recabados serán protegidos, Incorporados en el Sistema de Datos correspondiente, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 91. 141 de la Ley de Transparencia y Accesos a la Información Pública del Estado de Nuevo León y demás disposiciones aplicables, así como los artículos 3, fracción II. XXXVII y XXXVIII, 22, 23 y demás relativos de la Ley de Protección en posesión de sujetos obligado del Estado de Nuevo León. Dichos datos se recaban con fundamento en las citadas Leyes y con consentimiento del ciudadano, por lo que únicamente serán utilizados para el proceso a seguir y para fines estadísticos.

## Requisitos para el Trámite de Anuncios

- COPIA DE ESCRITURA DE LA PROPIEDAD, PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL AL CORRIENTE, O EN SU CASO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
- CARTA PODER Y COPIA DE ACTA CONSTITUTIVA (EN CASO DE REPRESENTACION).
- DOS FOTOGRAFÍAS DEL ANUNCIOS, UNA DE FRENTE Y OTRA DE PERSEPTIVA PARA LO CUAL CONTARA CON 5 DIAS HABILES DESPUÉS DE INSTALADOS LOS ANUNCIOS PARA LA ENTREGA DE LAS FOTOGRAFÍAS.
- CROQUIS DE UBICACION DE ANUNCIOS RESPECTO AL PREDIO Y A LA CONSTRUCCION, EL CUAL DEBERA DE LLEVAR LA DIRECCION, ENTRE CALLES, NUMERO DE LOTE EY Y DISTANCIA DE LOS PREDIOS COLINDANTES.
- DISEÑO QUE INCLUYA MEDIDAS ALTURA Y LEYENDAS DE LOS ANUNCIOS.
- CARTA RESPONSIVA EN LA CUAL DEBERA INCLUIR NOMBRE, DIRECCION, TELEFONO Y CEDULA PROFESIONAL DEL DIRECTOR RESPONSIBLE DE LA OBRA.
- POLIZA DE SEGURO QUE AMPARE DAÑOS A TERCEROS Y DE RESPONSABILIDAD CIVIL.
- COPIA DE LA IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO Y DEL APODERADO EN SU CASO.
- CONSENTIMIENTO DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE EN DONDE SE INSTALARA EL ANUNCIOS. (EN CASO DE NO SER PROPIETARIO) PRESENTAR LICENCIA DE USO DE SUELO.
- NO TENER ADEUDOS POR CONCEPTOS DE INFRACCIONES, SANCIONES, MULTAS, O REFRENDOS POR CONCEPTOS RELACIONADOS CON SEÑALAMIENTOS O ANUNCIOS EN MALAS CONDICIONES, DETERORADOS O EN SITUACIONES PELIGROSAS.
- NO ENCONTRARSE EN SITUACION DE DESACATO A LA AUTORIDAD POR ASUNTOS DE SEÑALAMIENTOS O ANUNCIOS.

### ANUNCIO TIPO A

- SOLICITUD DE TRAMITE PARA ANUNCIOS.
- OFICIO DEPETICION DIRIGIDO A LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARIA.
- COPIA DE IDENTIFICACION OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O PROPIETARIO.
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONA MORAL).
- COPIA DE IDENTIFICACION OFICAIL DEL GESTOR Y TESTIGOS.
- COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA (PARA PERSONA MORAL).
- COPIA DE CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL.

### ANUNCIOS TIPO B

- SOLICITUD DE TRÁMITE PARA ANUNCIOS
- OFICIO DE PETICIÓN DIRIGIDO A LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARIA
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O PROPIETARIO
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONAL MORAL)
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL GESTOR Y TESTIGOS  
**\*CARTA PODER, QUE CUMPLA CON EL CÓDIGO CIVIL**
- COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA (PARA PERSONA MORAL)
- COPIA DE CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL
- ESQUEMA ESTRUCTURAL DE DISEÑO Y EL CONTENIDO DEL ANUNCIO

### ANUNCIOS TIPO C

- SOLICITUD DE TRÁMITE PARA ANUNCIOS
- OFICIO DE PETICIÓN DIRIGIDO A LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARIA
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O PROPIETARIO
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONAL MORAL)
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL GESTOR Y TESTIGOS  
**\*CARTA PODER, QUE CUMPLA CON EL CÓDIGO CIVIL**
- COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA (PARA PERSONA MORAL)
- COPIA DE CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL
- ESQUEMA ESTRUCTURAL DE DISEÑO Y EL CONTENIDO DEL ANUNCIO

### REFRENDO ANUNCIOS

- SOLICITUD DE TRÁMITE PARA ANUNCIOS
- OFICIO DE PETICIÓN DIRIGIDO A LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARIA
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O PROPIETARIO
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONAL MORAL)
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONAL MORAL)
- COPIA DEL PODER NOTARIAL (PARA PERSONAL MORAL)
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL GESTOR Y TESTIGOS  
**\*CARTA PODER, QUE CUMPLA CON EL CÓDIGO CIVIL,**
- COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA (PARA PERSONA MORAL)
- COPIA DE CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL
- ESQUEMA ESTRUCTURAL DE DISEÑO Y EL CONTENIDO DEL ANUNCIO
- ESQUEMA ESTRUCTURAL DE DISEÑO Y EL CONTENIDO DEL ANUNCIO